

AYDIN'IN
BEKLENEN
PROJESİ

NEST VERDE

Sadece yaşamak için değil
YATIRIM İÇİNDE DOĞRU SEÇİM

    /yunusinsaataydin

 **Yunus**
inşaat

www.yunusinsaatyapi.com.tr



NEST VERDE
YUNUS INSAAT







GÜVENLİK VE KONFOR *ön planda*

Bu projede hem güvenlik hem de konfor ön planda tutulmuştur:

Otopark: 1000 m² kapalı ve 1500 m² açık otopark alanıyla her daireye yeterli park imkânı.

Kesintisiz Su: Su kesintilerinde tüm dairelere 3 gün yetecek kapasitede 50 tonluk su deposu.

Isıtma: Merkezi doğal gaz sistemi ve yerden ısıtma ile konforlu bir yaşam.

Resepsiyon ve Güvenlik: Lobi, resepsiyon hizmetleri, 40 noktadan izlenen güvenlik kamerası ve çip okuma sistemi ile kontrollü giriş.

Ulaşım: Binada konforlu ulaşım sağlayan 8 adet asansör.

ŞİMDİYE KADAR HEP

düşler vardı...

“Geleceği inşa etmek, sadece bugünün doğrularını yakalamakla olmaz; yarının ihtiyaçlarını bugünden hissedip, yaşama değer katan alanlar tasarlamayı gerektirir.

Biz Nest Verde’de sadece konut üretmedik; zamanın ötesinde, yaşayan ve yaşatan bir gelecek kurguladık.”

— YUNUS İNŞAAT

Hayatınızın en tatlı anlarına kapı aralayacağınız NEST VERDE; altyapı, üstyapı, inşaat ve taahhüt sektöründe pek çok prestijli projeye imza atan Yunus İnşaat kalitesiyle yükseliyor.





GÜNLÜK YAŞAMIN RİTMİNE UYUM SAĞLAYAN PRATİK VE MODERN BİR MUTFAK.



1+1 MUTFAK



3+1 / 2+1 MUTFAK



“Günün yorgunluğunu unutturan huzurlu bir özel alan.”

Yatak odası, sakinlik ve dinginlik hissini ön plana alan ölçülü bir tasarımla hayat buldu. Geniş kullanım alanı, doğal ışık düzeni ve mahremiyeti koruyan planlaması sayesinde rahatlamaya ve dinlenmeye odaklı bir atmosfer oluşturur.

Uzun ömürlü ve kaliteli yaşam için tasarlanmış özel bir yaşam köşesi.

Nest Verde'nin giyinme odası, lüks yaşamın en fonksiyonel ve en estetik hâlini evinize taşıyor.





Geniş pencerelerden süzölen doğal ışık, salonu gün boyu aydınlık ve davetkar kılar.

Modern mimari çizgilerle tasarlanan bu yaşam alanı; hem konforlu dinlenme anlarına hem de misafirlerinizi ağırlayabileceğiniz ılık bir atmosfere sahiptir.



**“Ailenizle en özel
anların yaşandığı
ferah bir merkez.”**





Evinize adım atar atmaz konforu ve düzeni hissettiren zarif bir antre...

Özel tasarım vestiyer sistemi, günlük ihtiyaçlarınızı kolayca organize ederken mekâna modern bir şıklık kazandırıyor.



Nest Verde'nin lüks çocuk odasında her detay, küçüklerin hayal dünyasını destekleyen özel bir deneyime dönüştürülüyor

NEST VERDE

küçüklerin hayallerini destekliyor...



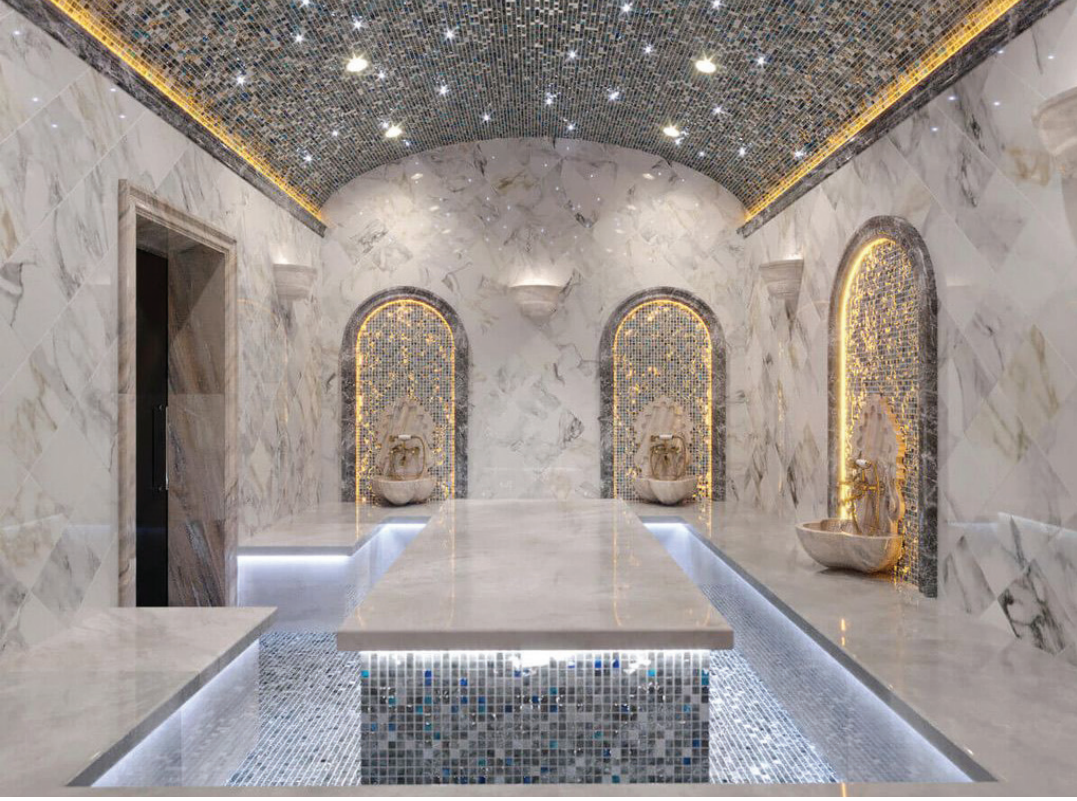


Bağımsız çamaşır odası.

Düzen ve pratiklik için özel olarak düşünölmüş bir yardımcı alan.

Nest Verde'nin premium banyosu, lüks yaşamın en zarif ve en etkileyici yorumunu sunuyor.





SEÇKİN BİR YAŞAM ALANINA

hoş geldiniz...

Nest Verde'nin özel spor salonu, modern yaşamın dinamizmini üst segment bir ayrıcalıkla buluşturan seçkin bir wellness alanı sunar.









SOSYAL DONATILARLA

süslenmiş bir yaşam

Nest Verde, 7/24 zindeliğini kaybetmeyen bir manzarada hayatın tadını çıkarırken kendinizi şımartmanız için tasarlandı:

Açık Yüzme Havuzu: 200 m² büyüklüğünde ferah yüzme alanı.
Spor Kompleksi: Basketbol sahası, tenis kortu ve 200 m² genişliğinde profesyonel spor salonu.

Wellness & Spa: Hamam, sauna, buhar odası ve SPA alanlarıyla günün yorgunluğunu atın.

Keyif Alanları: Kış bahçesi, geniş veranda alanları ve çocuklar için özel oyun parkı.



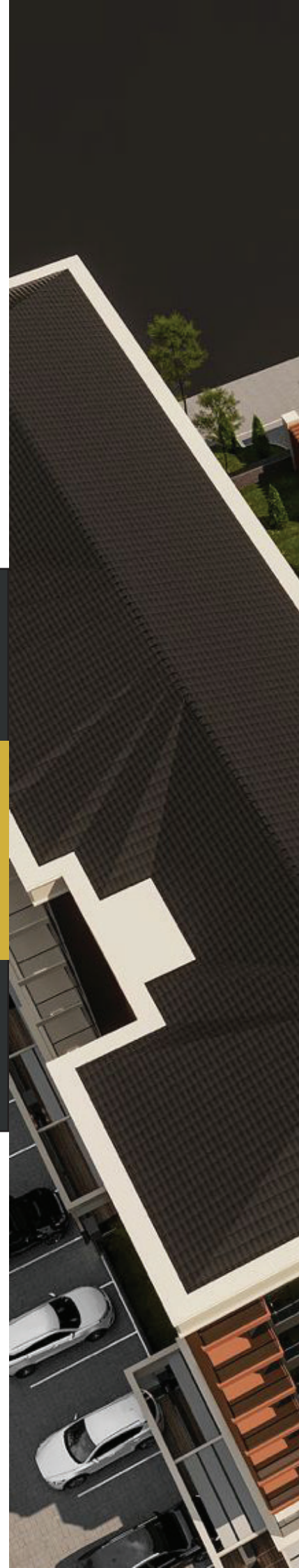
NEST VERDE

doğru yerdesiniz!

DAİRE SEÇENEKLERİ

Modern site yaşamını geleneksel komşuluk kültürüyle birleştiren projemizde, her ihtiyaca uygun yaşam alanları tasarlandı:

- » 1+1 Daireler: Net 60 m²
- » 2+1 Daireler: Net 100 m²
- » 3+1 Daireler: Net 150 m²





NEST VERDE HER ZAMAN

estetik ve dayanıklı...

Nest Verde'de kullanılan malzemeler, estetik ve dayanıklılığı birleştiriyor:

Yalıtım: Alüminyum ısı yalıtımlı Linea Rossa doğrama pencere sistemi.

Camlar: Doğramalarda kullanılan özel ısı ve ses yalıtımlı konfor camlar.

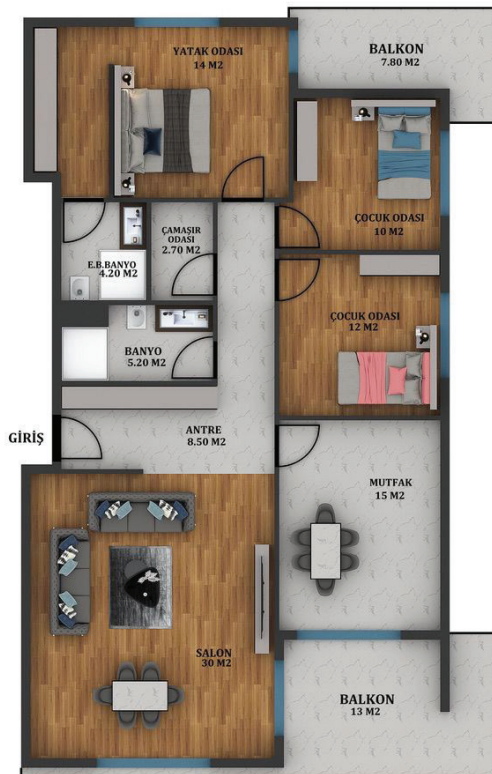
Otomasyon: Tüm pencerelerde otomatik panjur sistemi.





KAPALI OTOPARK

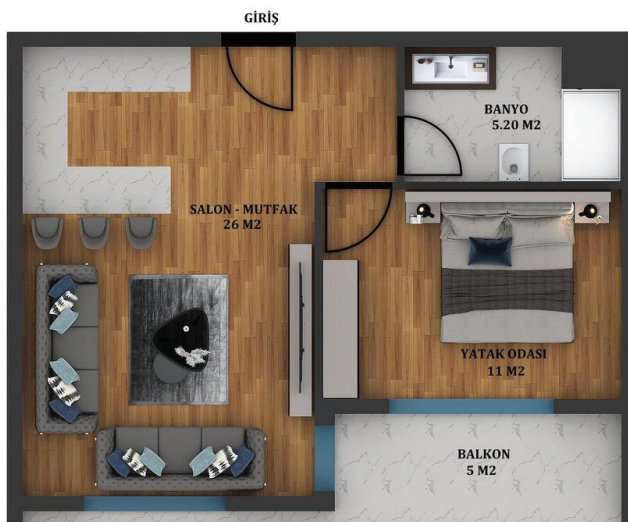
AÇIK OTOPARK





HER BÜTÇEYE UYGUN

yaşam alanları





Bu katalogda yer alan tüm görseller, örnek olması amacıyla tasarlanmış ve kullanılmıştır. Görsellerin projeyi yansıtmaması için gerekli tüm özen göstermekle birlikte; YUNUS İNŞAAT, bu projede bulunan tüm görseller, planlar ve teknik detaylar üzerinde önceden haber vermeksizin değişiklik yapma hakkını saklı tutar.

Güney Otoyol Cad. Işıklı Mevkii Efeler / Aydın

+90 543 696 04 06

www.yunusinsaatyapi.com.tr

info@yunusinsaatyapi.com.tr

**AYDIN'IN
BEKLENEN
PROJESİ**

NEST VERDE



Satış Ofisi:

0543 696 04 06

www.yunusinsaatyapi.com.tr

info@yunusinsaatyapi.com.tr

